

comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 1860 / 2019**

Prot. Corr. N - OP - 17101 - 19 – 2019/8440

OGGETTO: Codice opera 17101- Ristrutturazione ex scuola Carducci I Lotto - OPERE DI PARZIALE ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO NELLE MORE DELLA PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO GENERALE. Aggiornamento del Quadro Economico dell'opera. Determinazione a contrarre - procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori. Spesa complessiva euro 300.000,00.

CIG: 7973168261  
 CUP: F99E19000280004

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che nell'ambito del settore delle opere pubbliche la manutenzione e l'adeguamento degli edifici scolastici costituisce priorità dell'Ente, priorità questa di cui si è tenuto conto nell'aggiornamento Documento unico di programmazione (DUP) approvato con la deliberazione consiliare n. 17 dd. 8.05.2018 periodo 2018-2020 unitamente al Bilancio di previsione 2018-2020 e successive variazioni;

che nell'ambito di tale documento di programmazione risulta inserito l'intervento denominato "codice opera 17101 Ristrutturazione ex scuola Carducci – I lotto" con una previsione di spesa di euro 300.000,00, posta nell'esercizio 2018 e finanziata con i proventi derivanti da alienazioni titoli HERA;

richiamata la deliberazione n. 612 dd. 29.11.2018 assunta dalla giunta comunale con i poteri del consiglio comunale ed avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2018-2020 - Variazione n. 17" con la quale, a seguito della mancata corrispondente entrata nell'esercizio 2018, l'intervento di cui sopra è stato posticipato al 2019 per il medesimo importo e con la medesima tipologia di finanziamento, risultando pertanto inserito negli atti programmatori dell'Ente, e precisamente nel documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e del Bilancio di previsione 2019-2021, approvato con la deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019, con una previsione di spesa di euro 300.000,00 finanziata con i proventi derivanti da alienazioni titoli HERA;

che, attesa la necessità di avviare per tempo le procedure necessarie a dare tempestiva attuazione al predetto primo intervento di ristrutturazione dell'immobile in questione, sia per quanto attiene la fase progettuale che esecutiva dei relativi lavori, con la determinazione dirigenziale n. 3832/2018 (esecutiva in data 19.12.2018) sono stati affidati gli incarichi professionali di seguito specificati:

- all'ing. Giovanni Basilisco dello Studio BDP di Trieste l'incarico di progettazione

Responsabile del procedimento: dott.ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 0406754253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Fabrizia Sergon	Tel: 0406754541	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

(definitiva ed esecutiva) e direzione dei lavori delle opere previste negli elaborati progettuali, come da offerta di euro 28.764,06, più euro 1.150,56 per oneri previdenziali (4%) ed euro 6.581,22 per IVA al 22%, per complessivi euro 36.495,84;

- all'arch. Matteo De Paoli dello Studio BDP di Trieste l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva come da offerta di euro 8.053,88, più euro 322,16 per oneri previdenziali (4%) ed euro 1.842,73 per IVA al 22%, per complessivi euro 10.218,77;

che con successiva deliberazione giuntale n. 240 del 06.05.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il progetto esecutivo utile all'appalto dei lavori redatto dai professionisti incaricati e consegnato in data 27.03.2019, costituito dagli atti ed elaborati ivi elencati ed allegati alla predetta deliberazione, ed il quadro economico delle opere, prevedente la spesa complessiva di Euro 300.000,00 di cui Euro 224.220,34 per i lavori, come di seguito riportato:

<b>A) Lavori</b>		
1) Lavori a misura	Euro	221.434,08
2) Oneri per sicurezza e coordinamento	Euro	2.786,26
<b>TOTALE A) - Lavori</b>	<b>Euro</b>	<b>224.220,34</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
1) Imprevisti ed accordi bonari (3% di A1)	Euro	6.643,02
2) Spese tecniche (IVA e cassa previdenziale inclusa)		
2.a) progettazione, direzione lavori	Euro	36.495,84
2.b) CSP, CSE	Euro	10.218,77
3) IVA lavori al 10%	Euro	22.422,03
<b>TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>Euro</b>	<b>75.779,66</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	<b>Euro</b>	<b>300.000,00</b>

dato atto che la spesa complessiva per i predetti incarichi, pari ad € 46.714,61, è stata tuttavia impegnata, per le ragioni sopra esposte, nell'esercizio 2018, e più precisamente a carico del capitolo 01230800 finanziato con oneri di urbanizzazioni, e pertanto al di fuori del Quadro Economico dell'opera;

attesa la necessità di aggiornare conseguentemente il Quadro Economico dell'intervento come di seguito illustrato, fermo restando l'importo complessivo del finanziamento dell'opera, in modo tale da includervi il finanziamento della necessaria verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio, incarico strettamente connesso alle opere già previste, da affidarsi a professionista abilitato dopo l'aggiudicazione dei lavori stessi:

<b>A) Lavori</b>		
1) Lavori a misura	Euro	221.434,08
2) Oneri per sicurezza e coordinamento	Euro	2.786,26
<b>TOTALE A) - Lavori</b>	<b>Euro</b>	<b>224.220,34</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
1) Imprevisti ed accordi bonari	Euro	7.357,63

Responsabile del procedimento: dott.ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 0406754253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Fabrizia Sergon	Tel: 0406754541	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

2)	Spese tecniche (IVA e cassa previdenziale inclusa)		
	2.a) verifica vulnerabilità sismica	Euro	46.000,00
3)	IVA lavori al 10%	Euro	22.422,03
<b>TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>Euro</b>	<b>75.779,66</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>		<b>Euro</b>	<b>300.000,00</b>

vista l'attestazione sullo stato dei luoghi ex art. 4, D.M. 49/2018 resa in data 22.05.2019 dal Direttore dei Lavori ing. Giovanni Basilisco e conservata agli atti, in merito: a) all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali; b) all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;

richiamato il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" nel testo vigente aggiornato con il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. "Sblocca-cantieri" così come convertito dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

ritenuto - ricorrendo le condizioni previste dalla legge - di procedere all'affidamento dei lavori dell'opera in parola mediante la procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici ove esistenti nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici qualificati, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006 ed in conformità all'Allegato A) al D.P.R. stesso;

dato atto che, per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e considerata la peculiarità dell'intervento, si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare alla succitata procedura negoziata sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne all'Ente;

preso atto, a tale ultimo proposito, che con determinazione dirigenziale n. 14/2017 del 24.02.2017 esec. in pari data (e succ. n. 5154/2018 del 07.11.2018 esec. in pari data, di aggiornamento), è stato costituito ed approvato l'elenco di imprese per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore alla soglia di un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione dei bando di gara, ai sensi degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

che con la succitata determinazione dirigenziale n. 14/2017 dd. 24.02.2017 è stato precisato che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato;

dato atto che con il presente provvedimento si provvede alla prenotazione della spesa e che all'impegno esecutivo della spesa stessa si procederà con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori;

rammentato, come sopra già anticipato, che con la deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019 sono stati approvati il documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;

dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei

Responsabile del procedimento: dott.ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 0406754253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Fabrizia Serгон	Tel: 0406754541	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

che l'obbligazione viene a scadenza nell'anno 2019 per euro 300.000,00;

che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera in parola è il seguente:

- anno 2019 per euro 300.000,00;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

dato atto che il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti, è individuato nell'ing. Enrico Cortese, Direttore del Servizio Edilizia scolastica e sportiva, programmi complessi;

per tutto quanto fin qui argomentato,

#### DETERMINA

1. di dare atto che la spesa per gli incarichi di progettazione (definitiva ed esecutiva) e direzione dei lavori, nonché di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, complessivamente pari ad € 46.714,61, è stata impegnata, per le ragioni di cui alle premesse, nell'esercizio 2018 al di fuori del Quadro Economico dell'opera, e più precisamente a carico del capitolo 01230800 finanziato con oneri di urbanizzazione;
2. di aggiornare conseguentemente il Quadro Economico dell'intervento come di seguito illustrato, fermo restando l'importo complessivo del finanziamento dell'opera, in modo tale da includervi il finanziamento della necessaria verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio, in stretta connessione rispetto alle opere già previste, da affidarsi a professionista abilitato dopo l'aggiudicazione dei lavori stessi:

#### **A) Lavori**

1)	Lavori a misura	Euro	221.434,08
2)	Oneri per sicurezza e coordinamento	Euro	2.786,26
<b>TOTALE A) - Lavori</b>			<b>Euro 224.220,34</b>

#### **B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1)	Imprevisti ed accordi bonari	Euro	7.357,63
2)	Spese tecniche (IVA e cassa previdenziale inclusa)		
	2.a) verifica vulnerabilità sismica	Euro	46.000,00
3)	IVA lavori al 10%	Euro	22.422,03
<b>TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>Euro 75.779,66</b>

Responsabile del procedimento: dott.ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 0406754253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Fabrizia Sergon	Tel: 0406754541	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

**TOTALE GENERALE A) + B)****Euro 300.000,00**

3. di autorizzare per l'affidamento dei lavori il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici ove esistenti nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici qualificati, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006 ed in conformità all'Allegato A) al D.P.R. stesso;
4. di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

5. di dare atto che:

con un numero di offerte ammesse pari o superiore a 15 (quindici), la Stazione Appaltante eserciterà la procedura di esclusione automatica prevista dal comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

con un numero di offerte ammesse inferiore a 15 (quindici), la Stazione Appaltante eserciterà la procedura di esclusione automatica prevista dal comma 2 bis dell'art. 97, stesso D.Lgs. 50/2016;

l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

6. di dare atto, inoltre:

- che la presente opera 17101- Ristrutturazione ex scuola Carducci I Lotto - OPERE DI PARZIALE ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO NELLE MORE DELLA PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO GENERALE, è inserita nel documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e del Bilancio di previsione 2019-2021, approvato con la deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019, con previsione di spesa di euro 300.000,00 finanziata con i proventi derivanti da alienazioni titoli HERA;

- che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

- che l'obbligazione viene a scadenza nell'anno 2019 per euro 300.000,00;

- che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:

- anno 2019 per euro 300.000,00

8. di prenotare la spesa complessiva di euro 300.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
Responsabile del procedimento: dott.ing. Enrico Cortese				Tel: 0406758777		E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it	
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi				Tel: 0406754253		E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: Fabrizia Sergon				Tel: 0406754541		E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it			

2019	20171 010	17101 - RISTRUTTURAZ IONE EX SCUOLA CARDUCCI - 1° LOTTO	02473	U.2.02.01 .09.003	00492	17101	N	300.000,0 0	
------	--------------	------------------------------------------------------------------------	-------	----------------------	-------	-------	---	----------------	--

9. di dare atto che gli interventi di cui al presente provvedimento non comportano maggiori oneri diretti o indotti.

PER IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA,  
PROGRAMMI COMPLESSI  
dott. Ing. Enrico Cortese

LA DIRIGENTE  
dott. Arch. Lucia Iammarino

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott.ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 0406754253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Fabrizia Sergon	Tel: 0406754541	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 10/07/2019 12:44:51

IMPRONTA: 712BC2AB7E4B08E39634FEC17D90F2A3EF5093BC20F5FFD64D0899AFD48657DA  
EF5093BC20F5FFD64D0899AFD48657DAC32697B0A5D15946AD604C68EB51C61E  
C32697B0A5D15946AD604C68EB51C61E3CC219FF02E7B72BEEB4DEDD19577510  
3CC219FF02E7B72BEEB4DEDD1957751038A76D1279A122B5DE61B4CEA0E20000